

Условия кредита "Потребительский"

Минимальная сумма кредита	30 000 рублей
Максимальная сумма кредита	5 000 000 рублей
Валюта кредита	рубли РФ
Максимальный срок кредита	до 5 лет
Способ предоставления кредита	разовая выдача наличными денежными средствами через кассу банка / зачислением во вклад
Созаемщики	возможно привлечение одного созаемщика
Ставка, в % годовых (базовая)	20% - 23%
Диапазон значений полной стоимости кредита (ПСК)	от 19,996% до 23,000% Иных платежей кроме процентов за пользование кредитом в договоре потребительского кредита банк не предусматривает и фактически заемщик их не выплачивает банку.
Перечень документов, подтверждающих использование кредита в сумме 1 500 000 руб. и выше	в течении пяти рабочих дней предоставляет в отдел кредитования копии документов, подтверждающие сделку, договора /предварительные договора, кассовые чеки, сметы расходов, приходные ордера и т.д.;
Ответственность за ненадлежащее исполнение условий кредитного договора. Применяется в случае нарушения заемщиком сроков погашения основного долга	<p>За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита, на сумму непогашенного в срок кредита, за соответствующий период нарушения обязательств, проценты не начисляются, а начисляется неустойка в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательств.</p> <p>За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату <u>кредита, который обеспечен ипотекой</u>, на сумму непогашенного в срок кредита, за соответствующий период нарушения обязательств, проценты не начисляются, а начисляется неустойка в размере 0,06 (ноль целых шесть сотых) процентов от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения исполнения обязательств.</p>
Обеспечение	
Обеспечением по кредиту является	поручительство и/или залог (по решению уполномоченного органа Банка)
Предмет залога	
<p>Залог автотранспортных средств. Залог недвижимого имущества: нежилое помещение. Другое обеспечение по согласованию с Банком. Залогодателем может являться третье лицо.</p>	
Требования, предъявляемые к заемщикам и поручителям	
Гражданство	Российская Федерация
Возраст Заемщика/ поручителя	от 21 года до 75 лет (на момент окончания срока кредитования)
Регистрация	Кредиты предоставляются при условии регистрации на территории РФ и фактического места проживания.
Трудовой стаж	не менее 3 месяцев на последнем месте работы, общий стаж не менее 6 месяцев.
Доход Заемщика/	Доход должен быть достаточен для ежемесячного погашения кредита и процентов, рассчитанный по методике Банка.

поручителя	<p>При определении платежеспособности Заемщика / поручителя банк учитывает следующие источники его доходов: заработная плата; пенсионные выплаты; доходы от предпринимательской деятельности; иные доходы.</p> <p>При определении размера кредита банк может учесть доходы, получаемые Заемщиком из нескольких источников.</p>
------------	--

Перечень предоставляемых документов

<p>Для заемщика - физического лица, работающего по найму</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Анкета - заявка на получение кредитного продукта; 2. Паспорт гражданина РФ; 3. ИНН (допускается: сведения о ИНН со слов клиента, наличие отметки в паспорте содержащей номер ИНН); 4. СНИЛС; 5. Справка о заработной плате за последние 6 полных месяца (минимум) до даты ее составления по форме 2-НДФЛ, копия трудовой книжки, заверенная уполномоченным лицом и скреплена печатью.
<p>Для заемщика-индивидуального предпринимателя, а также физического лица, занимающегося в установленном законодательством порядке частной практикой (адвокат, нотариус и т.д.)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Анкета - заявка на получение кредитного продукта; 2. Паспорт гражданина РФ; 3. ИНН (допускается: сведения о ИНН со слов клиента, наличие отметки в паспорте содержащей номер ИНН); 4. СНИЛС; 5. Копия свидетельства о государственной регистрации; 6. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет (ИНН); 7. Копия разрешения (лицензии) на занятие отдельными видами деятельности (при наличии); 8. Копия удостоверения адвоката и копия уведомления об учреждении адвокатского кабинета (при наличии); 9. Копии деклараций о доходах за 4 последних отчетных периода с отметкой налогового органа с приложением подтверждающих документов об уплате налогов (при УСН - декларация за последний отчетный период и книга учета доходов и расходов); 10. Иные документы подтверждающие доходы
<p>Для поручителя-физического лица, работающего по найму</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Анкета – заявка (поручителя/залогодателя) 2. Паспорт гражданина РФ; 3. ИНН (допускается: сведения о ИНН со слов клиента, наличие отметки в паспорте содержащей номер ИНН); 4. СНИЛС; 5. Справка о заработной плате за последние 6 полных месяца (минимум) до даты ее составления по форме 2-НДФЛ, копия трудовой книжки, заверенная уполномоченным лицом и скреплена печатью.

Перечень документов, предоставляемых по автомобилю, предлагаемому в качестве обеспечения

1. [Анкета – заявка \(поручителя/залогодателя\)](#)
2. Паспорт транспортного средства;
3. Копия свидетельства о регистрации транспортного средства;
4. Копия страхового полиса (при необходимости).
5. Свидетельство о браке, копия паспорта супруги (-а) (при наличии)

Перечень документов, предоставляемых по объекту недвижимости, предлагаемому в качестве залога

1. [Анкета – заявка \(поручителя/залогодателя\)](#)
2. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на закладываемый объект.
3. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на землю.
4. Правоустанавливающие документы на объект недвижимости, указанные в свидетельстве о государственной регистрации права.
5. Кадастровый паспорт объекта недвижимости (здания, помещения, сооружения) из бюро технической инвентаризации.
6. Согласие супруги (-а) на передачу в залог закладываемого объекта (при наличии).
7. Документы, подтверждающие наличие прав на земельный участок, находящийся под строением.

Порядок погашения кредита и процентов

Погашение кредита осуществляется ежемесячно, начиная с календарного месяца, следующего за месяцем образования ссудной задолженности. График погашения кредита – дифференцированными или **аннуитетными** платежами.

Дифференцированный график погашения - равномерные платежи по основному долгу, проценты начисляются на остаток основного долга. При частичном досрочном погашении кредита денежные средства сверх необходимых для погашения текущей задолженности, направляются на досрочное погашение основного долга, при этом срок кредита не изменяется, а следующие по очередности платежи уменьшаются.

Аннуитетный график погашения - равные платежи на весь срок действия кредита. При частичном досрочном погашении кредита денежные средства сверх необходимых для погашения текущей задолженности, направляются на досрочное погашение основного долга, при этом срок кредита не изменяется и производится перерасчет платежей в сторону уменьшения на весь оставшийся срок кредита.

Погашение процентов осуществляется ежемесячно.

Первый процентный период начинается с даты следующей за датой предоставления кредита и заканчивается последним числом соответствующего календарного месяца.

В дальнейшем проценты начисляются на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня исходя из календарного количества дней в году 365(366). Период начисления процентов считается с 1 числа по последний день месяца включительно (30,31дн.).

Уплачиваются проценты ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца, а также при полном погашении кредита.

Погашение основного долга и уплата процентов производятся в любой день, не позднее даты, установленной графиком платежей.

Способ возврата Заемщиком кредита, уплаты процентов по нему, в том числе бесплатный:

- внесение наличных денежных средств в кассу Банка,
- списание денежных средств со счетов, открытых в Банке (согласно Анкеты – заявки, по Распоряжению Клиента о заранее данном акцепте)

Дополнительная информация об условиях кредита

Сроки рассмотрения, оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятие кредитором решения относительно этого заявления	от 1 до 5 рабочих дней
Адрес Интернет-сайта	www.prbkbr.ru
Срок, в течение которого заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита	До момента предоставления кредита
Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок её определения, а так же согласие заемщика на оказание таких услуг	Не применимо
Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита	Не применимо
Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита, в том числе не имеющим лицензии на осуществление банковской деятельности	Банк имеет право уступить право требования по Договору третьему лицу, в том числе лицам, не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности.
Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Все споры, вытекающие из договора потребительского кредита, разрешаются сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации
Формуляры и иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита	<u>Общие условия</u> договора приведены на официальном сайте Банка в разделе: Физическим лицам — Кредиты
Обращаем внимание заемщика	При обращении Заемщика о предоставлении кредита в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более, Банк обращает внимание на то, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика обязательствам (по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребительскому кредиту) будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, то для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств и применения к нему штрафных санкций