

П Р А В И Л А

пользования индивидуальными банковскими сейфовыми ячейками в Банке «Прохладный» (ООО)

(Приложение № 1 к Договору № ____ аренды индивидуальной банковской сейфовой ячейки от «__» _____ 20__ г. / Приложение № 1 к Договору № ____ аренды индивидуальной банковской сейфовой ячейки с особыми условиями доступа для физических лиц от «__» _____ 20__ г. (оставить нужное))

1. Настоящие Правила определяют порядок предоставления Банком «Прохладный» (общество с ограниченной ответственностью) (далее - Банк) в аренду индивидуальных банковских сейфовых ячеек (далее - Ячейки) физическим и индивидуальным предпринимателям (далее - Клиенты) для хранения ценных бумаг, драгоценных вещей и других ценностей, в том числе документов (далее - предмет хранения).

2. Положения настоящих Правил распространяются как на Банк, так и на Клиента.

3. Настоящие Правила определяют равные для всех Клиентов условия пользования Ячейками. Клиентами - пользователями Ячеек могут быть физические лица и индивидуальные предприниматели.

4. Банк гарантирует неразглашение сведений о предоставлении Клиентам Ячеек в пользование, о самих Клиентах и их представителях за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ячейка предоставляется Клиенту во временное пользование по его заявлению и на основании заключенного с Банком типового Договора аренды индивидуальной банковской сейфовой ячейки (далее – Договор аренды банковской ячейки). Срок действия Договора аренды банковской ячейки устанавливается по желанию Клиента в соответствии с действующими Тарифами Банка за предоставление в аренду индивидуальных банковских сейфовых ячеек (далее – Тарифы Банка). По Дополнительному соглашению к Договору аренды банковской ячейки срок аренды ячейки может быть продлен на новый срок. Действие Договора аренды банковской ячейки может быть прекращено досрочно по соглашению сторон, либо по инициативе Банка, в случае отказа Клиента от исполнения требования Банка об изъятии из Ячейки помещенных на хранение запрещенных предметов (п. 18 настоящих Правил), а также в следующих случаях:

- получение Банком уведомления о смерти Клиента - физического лица. При неполучении Банком указанных уведомлений Банк не несет ответственности за изъятие уполномоченными представителями Клиента ценностей из Ячейки после смерти Клиента – физического лица;

- при обращении взыскания или конфискации ценностей Клиента в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

- нарушения Клиентом обязательств об обеспечении сохранности документов, связанных с арендой Ячейки, о незамедлительном письменном уведомлении Банка в случае их утраты или замены.

6. Предоставляемые в аренду Ячейки находятся в обособленном, специально оборудованном, охраняемом помещении Банка (далее – комната с банковскими ячейками).

6.1. Организованная Банком система охраны комнаты с банковскими ячейками обеспечивает исключение доступа посторонних лиц к Ячейке. Право доступа в комнату с банковскими ячейками имеют только уполномоченные сотрудники Банка, Клиенты и их доверенные лица.

6.2. Каждая Ячейка оборудована двумя замками: первый – контрольный замок, второй – индивидуальный замок. Ключ от контрольного замка - «Мастер-Ключ» (далее – Ключ-1) используется Банком и хранится в Банке. Ключ от индивидуального замка - «Ключ Клиента» имеет свой номер (далее – Ключ-2).

6.3. Клиент обязан обеспечить сохранность Ключа-2.

7. Клиент обязан использовать арендованную Ячейку исключительно для хранения предметов, не входящих в перечень запрещенных в соответствии с п. 18 настоящих Правил, также Клиенту запрещается проносить с собой в комнату с банковскими ячейками предметы, указанные в п. 18 настоящих Правил.

8. Срок пользования Ячейкой устанавливается со дня поступления платы за пользование Ячейкой на соответствующий счет Банка. Размер платы за пользование Ячейкой определяется Тарифами Банка.

9. Арендная плата вносится в российских рублях. Клиент вправе внести плату наличными денежными средствами в кассу Банка или по безналичному расчету в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

10. Плата за аренду Ячейки вносится авансом за весь период аренды. В случае досрочного расторжения Договора аренды банковской ячейки и освобождения Ячейки полученная плата Клиенту не возвращается.

11. После внесения Клиентом платы за пользование Ячейкой Банк предоставляет Клиенту второй экземпляр Договора, который удостоверяет право пользования индивидуальной банковской сейфовой ячейкой для доступа к Ячейке и Ключа-2. Передача Ячейки и Ключа-2 в пользование Клиенту и возврат Ячейки и Ключа-2 Банку осуществляется по Акту приема-передачи индивидуальной банковской сейфовой ячейки (далее – Акт приема-передачи).

12. В присутствии уполномоченного сотрудника Банка Клиент должен удостовериться в том, что Ячейка открывается и закрывается только при одновременном использовании Ключа-1 и Ключа-2, что не позволяет открывать Ячейку в отсутствие Клиента, а также в том, что Ячейка и Ключ-2 находятся в исправном состоянии, и они могут быть использованы по назначению.

13. Уполномоченный сотрудник Банка после идентификации Клиента, сопровождает его в комнату с банковскими ячейками, открывает Ключом-1 контрольный замок Ячейки, Клиент открывает индивидуальный замок Ячейки Ключом-2, после чего уполномоченный сотрудник покидает комнату с банковскими ячейками для обеспечения Клиенту возможности конфиденциальной работы с предметом хранения. По завершении работы с предметом хранения Клиент закрывает Ячейку Ключом-2 и приглашает уполномоченного сотрудника Банка для полного закрытия Ячейки с использованием Ключа-1.

14. Клиент - физическое лицо вправе доверить распоряжаться своей Ячейкой доверенному лицу на основании доверенности, заверенной нотариально или уполномоченным сотрудником Банка, в которой оговаривается право доступа доверенного лица к Ячейке, право вносить арендную плату, оплачивать штрафы и возмещать убытки.

Нотариально заверенная доверенность изымается у доверенного лица при первом его посещении и хранится в Банке

Доверенность, заверенная уполномоченным сотрудником Банка, оформляется в Банке в присутствии представляемого (доверителя) и представителя (доверенного лица) при предъявлении ими документов, удостоверяющих личность. Уполномоченный сотрудник Банка делает копию документа, удостоверяющего личность доверенного лица Клиента. Вышеуказанная копия хранится в Банке.

14.1. При допуске доверенного лица Клиента в комнату с банковскими ячейками уполномоченный сотрудник Банка:

- идентифицирует личность доверенного лица Клиента после предъявления им документа, удостоверяющего личность, проверяет срок действия документа, сверяет реквизиты документа с данными, указанными в Доверенности;
- проверяет соблюдение доверенным лицом условий, указанных Клиентом в Доверенности;
- проверяет наличие у доверенного лица необходимых документов, определенных Доверенностью.

15. По истечении срока пользования Ячейкой, а также в случае получения Банком уведомления о смерти Клиента - физического лица все ранее оформленные Доверенности утрачивают силу, а доступ в комнату с банковскими ячейками, полученный на основании этих Доверенностей, прекращается.

16. Ввиду конфиденциальности (анонимности) предмета хранения Банк не несет ответственность, как за содержимое Ячейки, так и за его состояние.

16.1. Банк не несет ответственность за неисполнение обязательств по Договору аренды банковской ячейки в случаях, если такое неисполнение вызвано следующими причинами:

- действиями самого Клиента (доверенного лица Клиента);
- возникновением обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся такие события как: забастовки и военные действия; наводнения, пожары, землетрясения и другие стихийные бедствия; действия и решения федеральных, государственных или муниципальных органов, в т.ч. судебных, правоохранительных и налоговых органов, а также судебных приставов-исполнителей; преступные действия третьих лиц, а также любые другие обстоятельства, находящиеся за пределами разумного контроля Банка (далее по тексту – «форс-мажорные обстоятельства»).

16.2. Банк имеет право прекратить доступ Клиента (доверенного лица Клиента) в комнату с банковскими ячейками в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств до устранения

последствий, наступивших в результате их действия.

17. Клиент (доверенные лица Клиента) обязан не допускать ухудшения технического состояния Ячейки, съемной кассеты для хранения ценностей в Ячейке, а также каких-либо повреждений Ключа-2 и замков Ячейки, а также следовать рекомендациям уполномоченного сотрудника Банка при посещении комнаты с банковскими ячейками и пользовании Ячейкой.

18. Клиенту запрещено использовать Ячейку для хранения оружия, боеприпасов, наркотических средств, психотропных, сильнодействующих, взрывчатых, легковоспламеняющихся, ядовитых, токсичных, радиоактивных, химических, резко пахнущих веществ, в том числе в аэрозольных упаковках, сжатых газов, предметов, создающих сильные электрические и магнитные поля, инфекционных материалов, жидкостей и иных предметов, способных оказать вредное воздействие на организм человека, окружающую среду, техническое состояние оборудования Ячейки или комнаты с банковскими ячейками, или изъятых из гражданского оборота в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также запрещенных к хранению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

19. При возникновении каких-либо подозрений у сотрудника Банка в отношении предмета хранения Банк оставляет за собой право в порядке и в случаях указанных в п. 20 и 21 настоящих Правил визуально осмотреть данный предмет, в том числе с использованием приборов неразрушающего контроля.

20. Банк имеет право вскрыть Ячейку на основании письменного заявления Клиента в связи с утратой (повреждением) Ключа-2, либо повреждением замка Ячейки и невозможностью Клиента открыть Ячейку самостоятельно. Вскрытие производится в присутствии Клиента в порядке, установленном в п. 22 настоящих Правил, при этом Акт, составленный по факту вскрытия Ячейки, подписывается как членами комиссии, так и Клиентом.

21. Банк имеет право вскрыть Ячейку в отсутствие Клиента в следующих случаях:

- в случае крайней необходимости (пожара, наводнения, аварии, возгорания содержимого ячейки, возникновения резкого запаха, протечки и т.п.);
- в случае отказа Клиента от исполнения требования Банка об изъятии из Ячейки помещенных на хранение предметов, в том числе запрещенных. При этом Банк направляет Клиенту письменное уведомление (заказным письмом с уведомлением о вручении) с требованием о необходимости изъятия предмета хранения из Ячейки и/или в случае необходимости о досрочном расторжении Договора аренды банковской ячейки и о необходимости вскрытия Ячейки в случае невыполнения Клиентом требования Банка. Указанная информация одновременно доводится до сведения Клиента по телефону, номер которого указан в Договоре аренды банковской ячейки. Банк вправе вскрыть Ячейку с целью принятия экстренных мер к немедленному устранению вредного воздействия предмета хранения при неполучении ответа от Клиента в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня вручения Клиенту/отказа от получения либо не вручения Клиенту указанного уведомления по иным причинам;
- в случае если по истечении срока пользования Ячейкой Клиент не освобождает Ячейку и не возвращает Ключ-2, Банк вправе вскрыть Ячейку по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня, следующего за днем истечения срока пользования Ячейкой, направив Клиенту письменное уведомление (заказным письмом с уведомлением о вручении) не менее чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты вскрытия Ячейки;
- в случае получения Банком уведомления о смерти Клиента - физического лица, при условии предоставления в Банк нотариально удостоверенной копии соответствующего свидетельства о смерти, при этом, дальнейшее хранение и выдача изъятых ценностей осуществляется Банком в соответствии с п. 25 настоящих Правил;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

22. Скоропортящиеся предметы реализуются Банком немедленно после вскрытия Ячейки.

22.1. В случае если изъятим из Ячейки предметом хранения является имущество, изъятое из гражданского оборота в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Банк сообщает о факте изъятия такого имущества и передает такое имущество в соответствующие государственные органы и/или организации (органы внутренних дел, СЭС и др.);

22.2. В случае если изъятим из Ячейки предметом хранения является имущество, не изъятое из гражданского оборота в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Банк по истечении срока, указанного в п. 23 настоящих Правил, вправе самостоятельно реализовать указанное имущество по цене, определенной привлеченным Банком независимым оценщиком, в счет компенсации задолженности Клиента по Договору аренды банковской ячейки. Реализация

указанного имущества осуществляется Банком по его выбору через комиссионера или на торгах. Из стоимости реализованного имущества удерживается: задолженность Клиента за просроченное время пользования Ячейкой (за период со дня, следующего за днем окончания срока пользования Ячейкой по Договору, до даты вскрытия Ячейки), сумма штрафов, сумма возмещения расходов Банка, связанных со вскрытием Ячейки, включая расходы на замену замка Ячейки и изготовление Ключа-2, сумма почтовых расходов Банка на уведомление Клиента, а также расходы Банка, связанные с реализацией имущества (в том числе комиссионное вознаграждение организаций, реализующих имущество и (или) затраты на проведение торгов).

23. 4. Оставшаяся часть денежных средств перечисляется Клиенту на открытый в Банке счет Клиента по вкладу «До востребования» или на текущий счет Клиента, открытый в Банке.

23.5. До реализации Банком изъятого предмета хранения Клиент может получить указанный предмет хранения после погашения задолженности, а именно, оплаты услуг Банка по хранению изъятого имущества и возмещения расходов Банка, связанных со вскрытием Ячейки, включая расходы на замену замка Ячейки и изготовление Ключа-2, а также возмещения почтовых расходов Банка на уведомление Клиента. Для получения изъятого Банком предмета хранения Клиент должен подать в Банк соответствующее заявление. Если в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Банком заявления Клиента о возврате предмета хранения Клиент не погасит свою задолженность, Банк вправе реализовать изъятый предмет хранения в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

23.6. Если изъятым предметом хранения являются денежные средства в **российских рублях**, Банк удерживает из указанных денежных средств задолженность Клиента по Договору аренды банковской ячейки, а оставшуюся часть перечисляет на счет Клиента в порядке, предусмотренном в п. 23.4 настоящих Правил.

23.7. Если изъятым предметом хранения являются денежные средства в **иностранной валюте**, Банк самостоятельно конвертирует иностранную валюту в российские рубли по курсу Банка России на день совершения операции, и за счет этих средств погашает задолженность Клиента по Договору аренды банковской ячейки, возмещает все понесенные Банком расходы. При этом иностранная валюта, принадлежащая Клиенту, конвертируется только в объеме, необходимом для погашения его задолженности перед Банком по Договору аренды банковской ячейки и возмещения расходов Банка за конвертацию валюты, а оставшаяся часть иностранной валюты перечисляется на счет Клиента в порядке, предусмотренном в п. 23.4. настоящих Правил.

24. Если дальнейшее хранение изъятого из Ячейки предмета хранения недопустимо, а его реализация невозможна, Банк вправе уничтожить указанный предмет хранения. Об уничтожении изъятого из Ячейки предмета хранения Банк обязан направить Клиенту письменное уведомление (заказным письмом с уведомлением о вручении) не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты уничтожения. Если по объективным обстоятельствам уничтожение изъятого из Ячейки предмета хранения необходимо произвести в срочном порядке, Банк вправе произвести такое уничтожение без предварительного уведомления Клиента, при этом, уведомление Клиенту направляется незамедлительно после уничтожения указанного предмета хранения. Уничтожение изъятого из Ячейки предмета хранения производится в присутствии комиссии, состав которой утверждается приказом по Банку. По факту уничтожения изъятого из Ячейки предмета хранения составляется Акт, содержащий паспортные данные Клиента - физического лица или реквизиты Клиента - юридического лица, реквизиты Договора аренды банковской ячейки, описание предмета хранения. Указанный Акт подписывается всеми членами комиссии и утверждается Председателем Правления Банка (или иным уполномоченным лицом).

25. Предмет хранения, изъятый из Ячейки Банком в связи со смертью Клиента – физического лица, Банк хранит в течение 12 (Двенадцати) месяцев.

25.1. Для получения предмета хранения наследник Клиента – физического лица должен в течение срока, указанного в п. 25 настоящих Правил, оплатить задолженность Клиента по Договору, а также предоставить в Банк следующие документы:

- заявление о выдаче предмета хранения;
- оригинал свидетельства о праве на наследство, в котором должно быть подтверждено право этого наследника на получение предмета хранения;
- документ, удостоверяющий личность наследника.

25.2. Банк передает наследнику предмет хранения по Акту приема-передачи, который составляется в 2-х экземплярах (один экземпляр хранится в Банке, второй экземпляр передается наследнику Клиента).

25.3. Если в течение срока, указанного в п. 25 настоящих Правил, наследник Клиента – физического лица не предоставит в Банк документы, указанные в п.п. 25.1 настоящих Правил, Банк праве реализовать изъятый из Ячейки предмет хранения в порядке, установленном п. 23.3. настоящих Правил.

26. Клиент обязан не допускать ухудшения состояния Ячейки и Ключа-2. О любых неисправностях (повреждениях) арендуемого имущества, утрате Ключа-2 или изменении реквизитов Клиента, указанных в Договоре аренды банковской ячейки, Клиент незамедлительно уведомляет Банк любым возможным способом (посредством телефонной, факсимильной связи, электронной почты) с последующим предоставлением в Банк оригинала указанного уведомления на бумажном носителе в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

27. При причинении Клиентом (доверенным лицом Клиента) ущерба оборудованию, имуществу третьих лиц, находящимся в комнате с банковскими ячейками, или самим третьим лицам, находящимся в комнате с банковскими ячейками, Клиент обязан возместить в полном объеме причиненный ущерб и его последствия.

28. Уполномоченный сотрудник Банка, осуществляющий допуск в комнату с банковскими ячейками совместно с ответственным сотрудником по безопасности Банка, пропускает к Ячейке сотрудников правоохранительных органов с целью производства обыска Ячейки и (или) выемки предмета, находящегося в Ячейке, только при наличии у сотрудников правоохранительных органов законных оснований на проведение обыска Ячейки и (или) выемки предмета, находящегося в Ячейке. При необходимости в целях юридической оценки документов, подтверждающих наличие у сотрудников правоохранительных органов законных оснований на проведение обыска Ячейки и (или) предмета, находящегося в Ячейке, может привлекаться сотрудник юридической службы Банка.

29. До истечения последнего дня срока пользования Ячейкой (с учетом режима работы Банка) Клиент обязан изъять предмет хранения и вернуть Банку Ячейку и Ключ-2 по Акту приема-передачи.

30. Если предмет хранения находится в Ячейке более оплаченного срока пользования Ячейкой, плата за пользование Ячейкой в данный период рассчитывается по однодневному тарифу за пользование Ячейкой соответствующего размера, умноженному на фактическое количество дней пользования Ячейкой, превышающих оплаченный срок пользования Ячейкой. Просроченное время пользования Ячейкой определяется со дня, следующего за днем окончания срока Договора до дня изъятия предмета хранения из Ячейки включительно. Плату за просроченное время пользования Ячейкой Клиент вносит дополнительно при изъятии предмета хранения из Ячейки.

31. В случае неуплаты Клиентом задолженности по Договору аренды банковской ячейки Банк вправе не возвращать предмет хранения до тех пор, пока Клиент не погасит свою задолженность.

32. Режим доступа Клиентов в комнату с банковскими ячейками устанавливается Приказом Председателя Правления Банка.

Информация об изменении режима доступа в комнату с банковскими ячейками доводится до сведения Клиентов путем ее размещения на информационных стендах в операционном зале в помещении Банка и/или на интернет-сайте Банка.

33. Все вопросы, связанные с заключением (продлением, расторжением) Договора аренды банковской ячейки, решаются путем переговоров между Банком и Клиентом.

34. Иные права и обязанности, а также ответственность сторон определяются в Договоре аренды банковской ячейки.

35. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью Договора аренды банковской ячейки, заключаемого с Клиентом.

36. Банк вправе в одностороннем порядке без предварительного уведомления Клиента внести в настоящие Правила изменения и/или дополнения. Информация об изменении настоящих Правил доводится до сведения Клиента путем ее размещения на информационных стендах в операционном зале и/или на интернет-сайте Банка. При этом никакое дополнительное соглашение к Договору аренды банковской ячейки не заключается.

С настоящими Правилами ознакомлен и обязуется их выполнять:

(уполномоченный представитель юридического лица (для юридических лиц))

(подпись Клиента)

(ФИО Клиента)